



# Mietvertrag

1. Zwischen der "Männergesellschaft Ludwigshütte" vertreten durch den Vorstand bzw. Häuschenwart (im folgenden Vermieter genannt) und

Herrn/Frau/Firma  
Name  
Straße  
PLZ Ort

Telefonnummer (unter welcher der Mieter während der Nutzungsdauer erreichbar ist)

(im folgenden Mieter genannt) entsteht ein Nutzungsvertrag für das „Männer- und Burschenhäuschen“ am Roßberg oberhalb Ludwigshütte.

Google Maps Koordinaten: 50°55'05"N 8°29'58.3E

2. Der Vermieter vermietet die Anlage vom bis einschließlich  
Der Mieter kann das Gelände, die Hütte und das gegen entsprechendes Entgelt gemietete Inventar für diese Zeitdauer nutzen. Eine Vermietung kann nur an volljährige Personen erfolgen.

3. Der Vermieter überlässt die Mietsache in einem einwandfreien Zustand und bekommt diese auch in einwandfreiem Zustand zurück. Das beinhaltet die Müllentsorgung, saubere Tische und Bänke, feucht gereinigte Toiletten und gründliche Reinigung des Thekenbereiches. Benutztes Geschirr und Besteck sind zu spülen.

Die Rückgabe erfolgt mit Anwesenheit eines Vertreters des Vermieters.

Sollten Schäden entstanden sein, so sind diese dem Vermieter anzuzeigen und umgehend zu beseitigen. Erfolgt dies nicht in einer angemessenen Frist, so behält sich der Vermieter vor, die Schäden von Dritten beseitigen zu lassen und es dem Mieter in Rechnung zu stellen. Während der Mietdauer gelten alle öffentlich-rechtlichen Bestimmungen, auch die Einhaltung eines angemessenen Lärmpegels. Hierzu bekennt sich der Mieter. Alle weiteren Bestimmungen sind im Rahmen des BGB gültig.

| 4. Nutzungsentgelt (entsprechendes ist anzukreuzen) | je Tag  |
|---|---------|
| Gelände und Gebäude, Bierzeltgarnituren             | 100,00€ |
| Kühltheke   | 10,00€  |
| Zapfanlage inkl. CO2 und Leitungsreinigung          | 10,00€  |
| Geschirr und Besteck für bis zu 50 Personen         | 10,00€  |

**Gesamtkosten** €

Als Tag gilt ab Schlüsselübergabe beispielsweise Samstagmorgen bis Sonntagmorgen 12 Uhr, Freitagabend vor 19 Uhr bis Sonntagmorgen 12 Uhr entspricht somit 2 Tagen.

Der vorgenannte Betrag gilt in der Regel als pauschale Nutzungsentschädigung und für den Verbrauch von Strom und Wasser in normal gebräuchlichem Umfang.

5. Der Mieter zahlt das Nutzungsentgelt in Bar bei Übergabe oder im Voraus per Überweisung auf folgendes Konto:

**Kontoinhaber: Männergesellschaft Ludwigshütte**  
**Bankverbindung: Volksbank Mittelhessen**  
**IBAN: DE 07 5176 2434 0000 6295 02**

6. Die endgültige Reservierung erfolgt nach Zahlungseingang auf unser Konto, bzw. Barerhalt des gesamten Mietbetrages.

Vermieter

Mieter

---

---